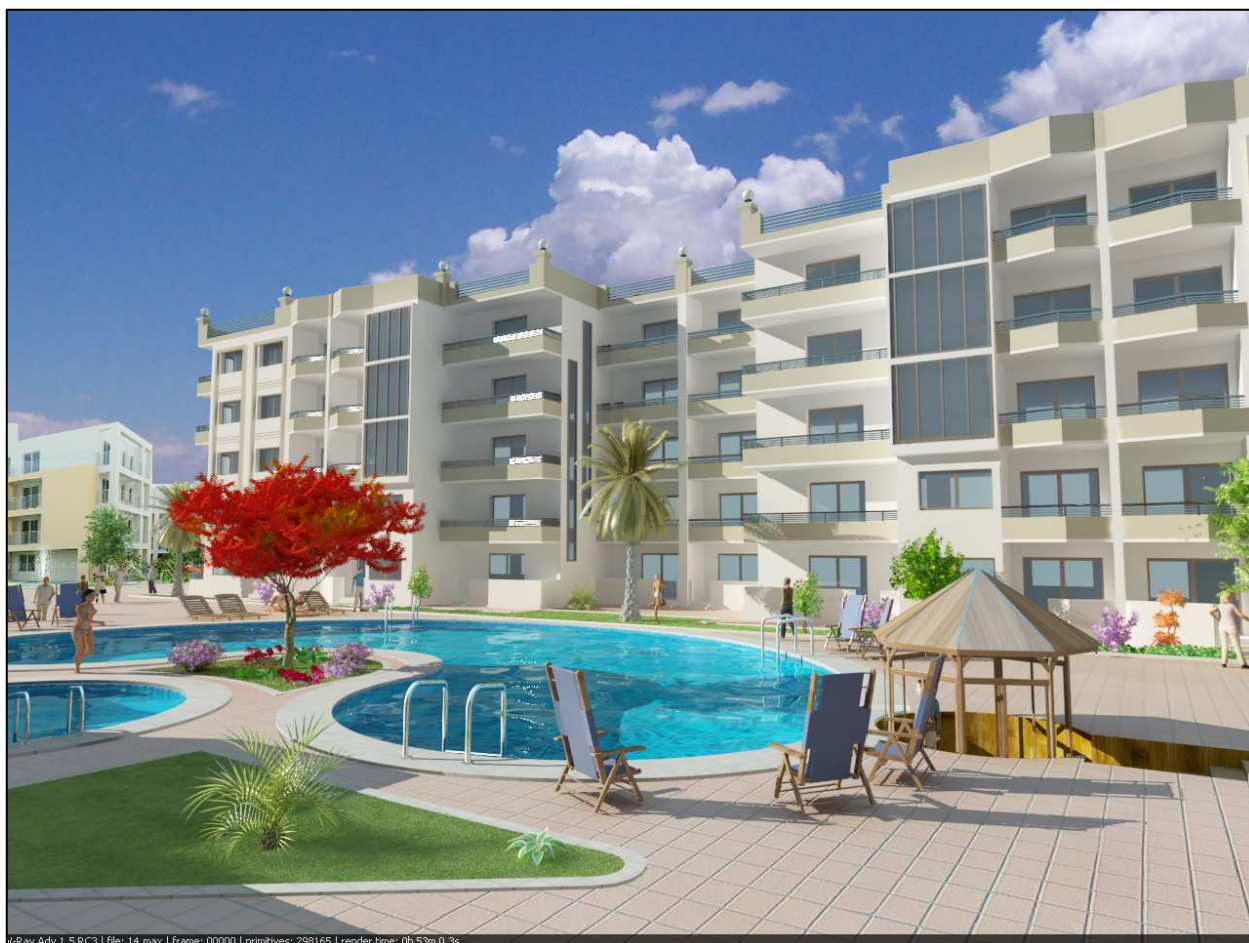


Lotus – Hurghada - El Kawser



v-Ray Adv 1.5 RC3 | File: 14.max | Frame: 00000 | primitives: 298165 | render time: 0h 53m 0.3s



Rezidenční komplex "**Lotus**" je uzavřený exkluzivní projekt s luxusními apartmány, exkluzivně a jedinečně situován v lokalitě El Kawser, přímo u hotelu Sindbad Aqua Park a obchodního centra Esplanade Mall, v těsné blízkosti promenády s mnoha mezinárodními restauracemi, bary, kavárnami, diskotékami, nonstop otevřenými obchody,

Komplex je situován v jedné z nejpopulárnějších lokalit v Hurghadě, je postaven ve vysokém evropském standartu, vhodný pro klienty, kteří zde chtějí trávit dovolenou či pro rezidenty. Většina apartmánů má výhled na krásné tropické zahrady s bazény, v budovách jsou výtahy. Všechny apartmány v posledním patře mají chráněnou střešní terasu stejné velikosti jako apartmán s výhledem na moře a hory. V okolí rezidenčního komplexu Lotus je mnoho luxusních rezidenčních projektů a hotely. Komplex je vzdálen 2km od mezinárodního letiště, 100m od moře a promenády. V komplexu: tropické zahrady, bazény, posilovna, restaurace, internetová kavárna, business centrum, obchody, security 24h/7.

Termín dokončení: září 2010

Poplatek za servis: 500\$/rok

Plány podlaží:



Na prodej apartmány:

Budova č.	Apartmán č.	patro	m2	Typ apartmánu	výhled
1	4	přízemí	39.5	studio	bazén
1	408	4	70.4	1+1	ulice/moře
1	407	4	69.75	1+1	ulice/moře
4	404	4	76.3	1+1	ulice
2	401	4	53.7	1+1	ulice
1	409	4	64.5	1+1	ulice/moře
1	1	přízemí	48.3	studio	ulice
3	5	přízemí	68.7	1+1	ulice
3	4	přízemí	97.5	1+1	ulice

Způsob platby:

záloha: 1000\$ minimum (se smlouvou)

1. platba: 35% z ceny apartmánu, mínus záloha

zbytek: v průběhu 18 měsíců

sleva: platba v hotovosti (do 2 měsíců) - 12%

platba do 6 měsíců - 8%

platba do 1 roku - 4%

Lotus Orchid El Kawser – speciální nabídka

K prodeji je 9 apartmánů různých velikostí bez dokončení interiéru. Na standartní dokončení interiéru je třeba 100\$/ m2.

Cena: 550 \$ /m2, v případě koupě všech apartmánů – cena: 500 \$/m2.