

# SUN RISE DREAMS



3D MODELING - ARCHITECT JELENA GOVSHA,  
TEL. 010 389 09 62



# *EUROCONT REALITY PRAHA - Vám představuje*



3D MODELING - ARCHITECT JELENA GOVSHA  
TEL. 010 369 09 62



# *Zcela nový luxusní hotelový resort*



# *přímo u Rudého moře*



# SUN RISE DREAMS



3D MODELING ARCHITECT HELPA GOVISHA  
TEL: 010 389 09 62

# Sun Rise Dreams hotel apartments

- Sun Rise Dreams je nový luxusní komplex postavený na 7000 m<sup>2</sup> pozemku. Projekt se sestává z 460 bytů různých velikostí. Díky půdorysovému tvaru písmene „M“ – je dosažen výhled z 95% bytů na moře. V okolí resortu jsou supermarkety, kavárny, zábavní místa, stejně jako různorodost dodatečných služeb, které učiní váš pobyt pohodlný a příjemný.



# *Sun Rise Dreams hotel apartments*

- Sun Rise Dreams project je jen 2-minuty chůze od překrásných písčitých pláží Rudého moře, a 5-minute jízdy od mezinárodního letiště v Hurghadě a velkého nákupního centra.



# Služby resortu:

- Užívání pláže
- Fitness centrum
- Aréna pro jízdu na koni
- 6 panoramatických výtahů
- Kavárna v Bedouinském stylu
- Botanická zahrada
- 6 venkovních bazénů
- Střešní terasa k užívání
- Parkoviště
- Restaurace
- Bar
- 24hod bezpečnostní služba
- Prádelna
- Dětské hřiště



# Pūdorysy bytū

**APARTMENT**  
**N-201 (202)**  
**291 (292)**



**1 BEDROOM**  
3.00 M x 4.15 M

**2 BEDROOM**  
3.50 M x 3.65 M

**SALON**  
3.40 M x 5.40 M

**BATHROOM**  
2.35 M x 2.40 M

**KITCHEN**  
2.00 M x 2.80 M

**2 BALCONIES**

**TOTAL AREA**  
**84 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT**  
**N-203-220**  
**228-231**  
**262-265**  
**272-290**



**1 BEDROOM-**  
3.20 M x 3.50 M

**AMERICAN**  
**KITCHEN**

**SALON**  
3.20 M x 4.05 M

**1 BALCONY**

**BATHROOM**  
1.50 M x 1.60 M

**TOTAL AREA**  
**41 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT**  
**N-222 (223)**  
**270 (271)**

**1 BEDROOM**  
3.00 M x 4.70 M

**2 BEDROOM**  
3.00 M x 4.45 M

**3 BEDROOM**  
3.00 M x 3.50 M

**SALON**  
3.00 M x 7.15 M

**BATHROOM**  
1.90 M x 2.40 M

**KITCHEN**  
3.00 M x 2.10 M

**3 BALCONIES**



**TOTAL AREA**  
**113 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT**  
**N-224 - 227**  
**266 - 269**

**1 BEDROOM**  
3.00 M x 4.50 M

**2 BEDROOM**  
3.50 M x 3.50 M

**SALON**  
3.40 M x 4.65 M

**BATHROOM**  
2.20 M x 2.40 M

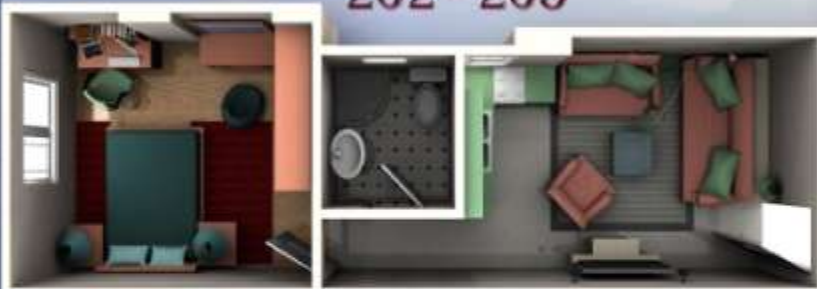
**KITCHEN**  
3.15 M x 2.50 M

**2 BALCONIES**



**TOTAL AREA**  
**82 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT**  
**N-228 - 231**  
**262 - 265**



1 BEDROOM-  
3.55 Mx3.80 M  
SALON  
3.00 Mx4.75 M  
BATHROOM  
1.50 Mx1.60 M  
AMERICAN  
KITCHEN  
1 BALCONY

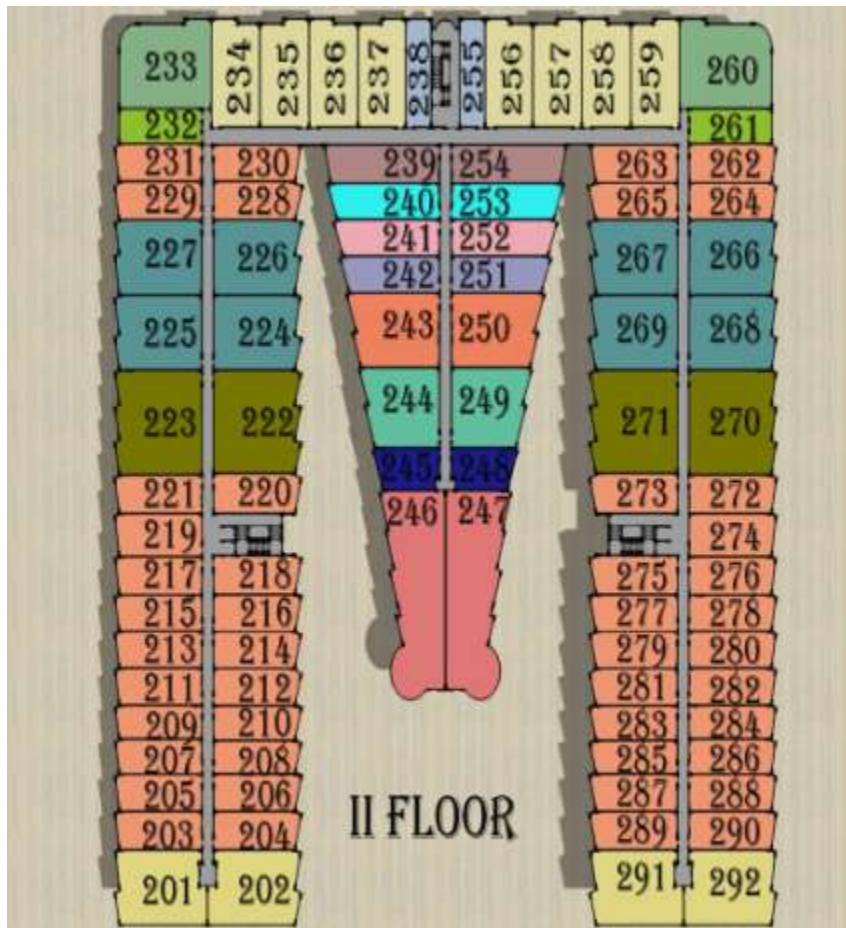
**TOTAL AREA**  
**42 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT**  
**N-233 (260)**

1 BEDROOM  
4.55 Mx4.05 M  
2 BEDROOM  
3.00 Mx3.80 M  
3 BEDROOM  
3.70 Mx3.05 M  
SALON  
3.00 Mx6.60 M  
BATHROOM  
2.60 Mx1.60 M  
KITCHEN  
3.25 Mx1.70 M



**TOTAL AREA**  
**102 M<sup>2</sup>**



## APARTMENT

### N-234 - 237 256 - 259

- 1 BEDROOM  
4.15 M x 3.00 M
- 2 BEDROOM  
4.00 M x 3.00 M
- SALON  
3.75 M x 3.55 M
- BATHROOM  
2.05 M x 1.50 M
- KITCHEN  
2.85 M x 1.85 M
- 1 BALCONY

## TOTAL AREA

# 69 M<sup>2</sup>

**APARTMENT  
N-239 (254)**



1 BEDROOM-  
3.20 M X 5.23 M

SALON  
3.20 M X 5.76 M

BATHROOM  
1.50 M X 1.63 M

AMERICAN  
KITCHEN

1 BALCONY

**TOTAL AREA  
56M<sup>2</sup>**

**APARTMENT  
N-241 (252)**



1 BEDROOM-  
3.20 M X 4.70 M

SALON  
3.20 M X 4.80 M

BATHROOM  
1.50 M X 1.60 M

AMERICAN  
KITCHEN

1 BALCONY

**TOTAL AREA  
50 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT  
N-242 (251)**



1 BEDROOM-  
3.20 M X 4.25 M

SALON  
3.20 M X 4.35 M

BATHROOM  
1.50 M X 1.60 M

AMERICAN  
KITCHEN

1 BALCONY

**TOTAL AREA  
46 M<sup>2</sup>**

**APARTMENT  
N-245 (248)**



ROOM  
3.75 M X 4.50 M

BATHROOM  
1.50 M X 1.50 M

AMERICAN  
KITCHEN

1 BALCONY

**TOTAL AREA  
36 M<sup>2</sup>**

## APARTMENT N-246 (247)



1 BEDROOM 3.70 M x 4.25 M	SALON 6.05 M x 3.25 M
2 BEDROOM 3.50 M x 4.00 M	KITCHEN 3.50 M x 1.70 M
3 BEDROOM 3.50 M x 4.00 M	2 BALCONIES
BATHROOM 1.65 M x 3.00 M	

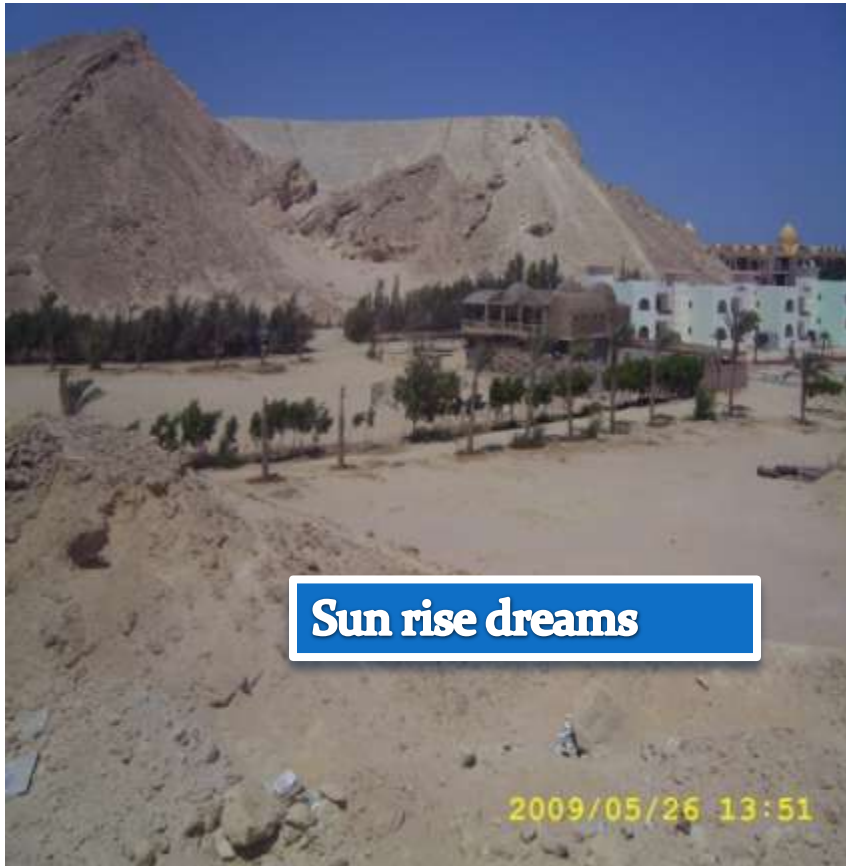
**TOTAL AREA**  
**145 M<sub>2</sub>**

## APARTMENT N-244 (249)



1 BEDROOM 3.20 M x 4.50 M
2 BEDROOM 3.25 M x 3.70 M
SALON 4.00 M x 3.65 M
BATHROOM 1.80 M x 2.20 M
KITCHEN 2.30 M x 2.60 M
1 BALCONY

**TOTAL AREA**  
**76 M<sup>2</sup>**







## **EUROCONT REALITY PRAHA**

**Pronájem a prodej Egyptských nemovitostí**

Adresa: Vodičkova 699/28, 110 00 Praha 1 – Czech Republic.

Telefon: Kancelář: 224 219 542, 604 686 666, pí. Kühnelová: 604 239 006

**[www.egypt-reality.cz](http://www.egypt-reality.cz)**